



LATVIJAS REPUBLIKAS
FINANŠU MINISTRIJA

**Par plānotajiem grozījumiem Ministru
kabineta 10.05.2016. noteikumos Nr.292
“Nekustamā īpašuma nodokļa ieņēmumu
prognozes noteikšanas kārtība”**



Šobrīd MK noteikumos noteiktā kārtība

Saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 10.maija noteikumiem Nr.292 „Nekustamā īpašuma nodokļa ieņēmumu prognozes noteikšanas kārtība” (turpmāk – noteikumi Nr.292) pašvaldības iesniedz Finanšu ministrijā:

- nekustamā īpašuma nodokļa (turpmāk - NĪN) prognozi nākamajam taksācijas gadam;
- NĪN prognozes samazinājuma summu trūcīgām personām un maznodrošinātām personām;
- aprēķināto mājokļa nodokli un minimālo NĪN maksājumu.

Šobrīd minēto informāciju pašvaldības līdz taksācijas gada 7.augustam nosūta pa pastu papīra formā vai elektroniski ar e-parakstu.



Izmaiņas MK noteikumos

Grozījumi noteikumos Nr.292 paredzēs, ka pašvaldības Finanšu ministrijai iesniegs Valsts kases informācijas sistēmā “Ministriju, centrālo valsts iestāžu un pašvaldību budžeta pārskatu informācijas sistēma” (turpmāk – ePārskatu sistēma):

- šobrīd jau noteikumos Nr.292 noteikto informāciju;
- aprēķināto NĪN kopējo prognozi nākamajam gadam bez noteikumu Nr.292 minētajiem samazinājumiem un iekasējamības koeficienta 0,8;
- NĪN prognozes samazinājuma summu maksātnešpējīgiem komersantiem un maksātnešpējīgām fiziskām personām;
- NĪN prognozes samazinājuma summu speciālo ekonomisko zonu un brīvostu licencētajiem komersantiem;
- NĪN prognozes samazinājuma summu politiski represētajām personām;
- NĪN prognozes samazinājuma kopējo apmēru.

Atbilstoši likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 1.panta otrās daļas 14.¹ punktam, noteikumi Nr.292 tiks papildināti ar 6.6.apakšpunktu, nosakot, ka Valsts zemes dienests nodod pašvaldībām informāciju par zemes vienībām, kas atrodas valsts robežas joslā.



NĪN prognozes iesniegšana ePārskatu sistēmā

Klasifikācijas kods	Nekustamā īpašuma nodokļa objekts	Prognoze n gadam	Prognoze n+1 gadam bez samazinājumiem	Prognozes n+1 gadam samazinājuma apmērs	Prognoze n+1 gadam	Izmaiņas (n+1 pret n)	
						euro (4-1)	% (5/1*100)
A	B	1	2	3	4	5	6
4.1.1.1.	Zeme		x	x			
4.1.2.1.	Ēkas un inženierbūves		x	x			
4.1.2.1.E	Ēkas		x	x			
4.1.2.1.I	Inženierbūves		x	x			
4.1.3.1.	Mājokļi		x	x			
x	Kopā						

n - taksācijas gads



Informācijas iesniegšana ePārskatu sistēmā

NĪN prognozes apjomu pašvaldība samazina atbilstoši noteikumos Nr.292 noteiktajiem samazinājuma apmēriem.

Grozījumi noteikumos Nr.292 paredzēs, ka pašvaldībām ePārskatu sistēmā jāiesniedz NĪN prognozes samazinājuma apmērs par katru no noteikumu Nr.292 9.punktā noteiktajiem samazinājumiem.

Kods	Samazinājuma veids	n+1 gadam
A	B	1
1.1	9.1.apakšpunkts	
1.2	9.3.apakšpunkts	
1.3	9.4.apakšpunkts	
1.4	9.5.apakšpunkts	
1.5	9.6.apakšpunkts	
1.6	9.7.apakšpunkts	
x	Kopā	

Grozījumi paredzēs svītrot aktualitāti zaudējušu noteikumu Nr.292 9.2.apakšpunktu, kas nosaka nodokļa atvieglojumu privatizējamiem komersantiem.



Informācijas iesniegšana ePārskatu sistēmā

Pašvaldībām ePārskatu sistēmā jāiesniedz šobrīd jau noteikumos Nr.292 noteiktā informācija par taksācijas periodā aprēķināto mājokļa nodokli un minimālo NĪN maksājumu

Kods	Informācijas saturs	n gadam
A	B	1
2.1	taksācijas periodā aprēķinātais nekustamā īpašuma nodoklis mājokļiem (<i>euro</i>)	
2.2	kopējais nekustamā īpašuma nodokļa summas palielinājums, kas radies, piemērojot minimālo nodokļa maksājumu (<i>euro</i>)	
2.3	personu skaits, kurām taksācijas periodā piemērots likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 3.panta 3. ¹ daļā noteiktais minimālais nekustamā īpašuma nodokļa maksājums (skaits)	



Datu eksportēšana uz ePārskatu sistēmu

NĪN prognozi pašvaldības aprēķina, izmantojot NINO programmu. Lai samazinātu administratīvo slogu pašvaldībām, tiks nodrošināts, ka datus par aprēķināto NĪN prognozi no NINO programmas varēs eksportēt uz ePārskatu sistēmu, izmantojot elektronisko datu apmaiņas faila formātu (xml). Valsts kase savā tīmekļa vietnē publicēs elektronisko datu apmaiņas faila formātu.

Attiecīgā tehniskā risinājuma izstrāde tiks nodrošināta no 2018.gada valsts budžeta līdzekļiem.



leguvumi, izmantojot ePārskatu sistēmu

Paredzot, ka pašvaldības izmanto ePārskatu sistēmu, tiks vienkāršots informācijas iesniegšanas, saņemšanas un analīzes process:

- Samazināts administratīvais slogs pašvaldībām NĪN prognozes iesniegšanā.
- Palielināta pašvaldību iesniegtās informācijas kvalitāte.
- Samazināts papildu darbs datu par NĪN prognozi apstrādei.
- Palielinātas datu par NĪN prognozi analīzes iespējas.



Paldies par uzmanību!